

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3163,20

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10122,24	
	Расчистка дорожек и тротуаров (при наличии) от снега, посыпка песком в выходные дни (14.01 и 21.01.2024)	2,00	ед	300,00	600,00	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Спил и обрезка деревьев, поврежденных обледенением и по порубочному билету	ИП Иващенко Е.Ю.			15500,00	
	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,120	100куб.м	48908,11	5868,97	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	2,00	1 рейс	3800,00	7600,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВС	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
4	Проверка ОДПУ тепловой энергии при опломбировке ресурсоснабжающей организацией	1,00	ед	330,00	330,00	
5	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						0,00
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						
6	Замена светильника, установленного на фасаде	Акт КС-2			2589,15	
	материалы				2982,46	
аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения						
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,20	кв.м	0,40	1265,28	
коммунальные ресурсы на СОИ						
8	Электрическая энергия за декабрь 2023	497,00	кВт*ч	6,00	2982,00	
услуги по управлению МКД						
9	Услуги по управлению МКД	3163,20	кв.м	2,20	6959,04	
прочие услуги						
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50995,21	3059,71	
11	Услуги банка				410,57	
ИТОГО:					62735,61	
Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024г выполнено работ на сумму					62 735,61р.	

Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей его.

ПОЛНИТЕЛЬ

КАЗЧИК

ва